



# GOP zum Bebauungsplan Nr. 3 der Gemeinde Lüttau

## Planung

-  Grundstücksflächen, privat
-  öffentliche Grünfläche / Spielplatz
-  Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege, und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
-  Anliegerstraße, gepflastert
-  Stellplätze, gepflastert
-  Weg, wassergebundene Decke
-  Neu anzulegender Knick
-  Neu anzupflanzende Bäume
- Eb - Eberesche
- Ei - Eiche
- F-Ah - Feld-Ahorn
- Li - Winter-Linde
- S-Ah - Spitz-Ahorn
- Wei - Sal-Weide

## Bestand

### Vegetation

-  zu erhaltener Knick
-  zu erhaltene Bäume
-  zu erhaltene Rasenfläche

### Verkehrsflächen, Gebäude

-  Straße (Kreis/ Gemeinde)
-  Fußweg
-  Haus
-  Gebäude

### Nachrichtl. Übernahme

-  Baugrenze
-  Grenze des Plangebiets



### Pflanzliste A (zur Übernahme in den Textteil B des Bebauungsplans)

#### Bäume

Acer campestre	Feld-Ahorn
Acer platanoides	Spitz-Ahorn
Alnus glutinosa	Schwarz-Erle
Tilia cordata	Winter-Linde
Quercus robur	Stiel-Eiche
Salix caprea	Sal-Weide
Sorbus aucuparia	Eberesche

#### Sträucher

Prunus spinosa	Schlehe
Crataegus monogyna	Eingriff. Weißdorn
Crataegus laevigata	Zweigriff. Weißdorn
Corylus avellana	Gemeine Hasel
Euonymus europaeus	Pfaffenhütchen
Sambucus nigra	Schwarzer Holunder
Lonicera periclymenum	Deutsches Geißblatt

Grünordnungsplan  
zum Bebauungsplan Nr. 3  
der Gemeinde Lüttau

Planung



Dipl. Ing. Torsten Lipp  
Gellertstr. 4  
18057 Rostock  
Tel.: 0381/2017549

Plan Nr. 2

M 1: 1000

März 2001

# GOP zum Bebauungsplan Nr. 3 der Gemeinde Lüttau

## Bestand der Biotoptypen

### Biotoptypen

-  Acker (AA)
-  Grünland (GM)
-  Garten (SGa)
-  Gebüsch (HGy)
-  Hof
-  Rasen

 Knick (HW), geschützt nach § 15b LNatSchG

 Bäume (HGb)  
(Li-Linde, Ka-Kastanie, Pa-Pappeln, Wei-Weiden)

### Verkehrsflächen, Gebäude

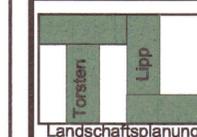
-  Straße
-  Fußweg
-  Haus
-  Gebäude

 Grenze des Plangebiets



Grünordnungsplan  
zum Bebauungsplan Nr. 3  
der Gemeinde Lüttau

Bestand  
der Biotoptypen



Dipl. Ing. Torsten Lipp  
Gellertstr. 4  
18057 Rostock  
Tel.: 0381/2017549

Plan Nr. 1  
M 1: 1000  
Februar 2000